

COLOCATION 4 CHAMBRES - dite Le Perchoir

Rue des Roses, 24750 Trélissac, France

Maison meublée disponible pour colocation dès mai 2023.

Idéalement située à seulement 10mn à pied du CH de Périgueux (3mn en voiture) sur les hauteurs de la ville, quartier tranquille avec vue sur toute la vallée de l'Isle et la cathédrale Saint Front.

Environ 25 min à pied du centre-ville (7 min en voiture) ; 15 min à pied du premier supermarché (3 min en voiture) et 7 min en voiture de la zone commerciale de Trélissac.

4 chambres + une petite chambre d'amis, 2 salles d'eau, 2 toilettes dont 1 séparée

Un salon - salle à manger avec télé, une cuisine toute équipée avec lave-vaisselle

2 grandes terrasses (une sud-ouest et une nord-ouest)

Un jardin avec une terrasse couverte, un potager (à replanter !) et un barbecue

Une cave avec 2^e frigo, machine à laver et de l'espace pour stocker des vélos

Parking gratuit en face de la maison + point d'apport volontaire (ordures ménagères, emballages et verre)

Box internet fibre SFR

Chauffage et cuisine au gaz

Loyer 1120€/mois + 260€/mois de charge soit 345€/personne si 4 colocataires

Femme de ménage pour les parties communes 2h x 2/mois (15€/h dont 1h + charges sociales payées par les propriétaires donc seulement 3h à payer par les colocataires soit 11,25€/mois)

Si intéressé, contacter Isabelle Bureau par téléphone : 0684774217





